

## Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

### ZÁRYBY

IČ: 00237361

za rok 2022

Přezkoumání hospodaření obce Záryby za rok 2022 bylo zahájeno dne 28.07.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zasláného přezkoumávacím orgánem.

#### Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 31.08.2022
- 17.02.2023

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

#### Přezkoumávané období:

**01.01.2022 - 31.12.2022**

#### Přezkoumání proběhlo v sídle obce:

**Záryby**  
Záryby 147  
277 13 Kostelec nad Labem

#### Přezkoumání vykonaly:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Alena Zemanová**  
**Bc. Zuzana Svobodová**

#### Zástupci obce:

**Bc. Milan Šťastný** - starosta  
**Ing. Jiří Kutílek** - hlavní účetní  
**Hana Machová** - úřednice

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právními nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 17.02.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- na období roku 2021 - 2024, schválený zastupitelstvem obce dne 17. 6. 2020, zveřejněný dne 19. 6. 2020, návrh zveřejněný dne 26. 5. -17. 6. 2020

### **Návrh rozpočtu**

- zveřejněný dne 22. 11. - 15. 12. 2021

### **Schválený rozpočet**

- zastupitelstvem obce dne 14. 12. 2021 jako vyrovnaný, závazné ukazatele dle příloženého schváleného návrhu rozpočtu ve výdajích na jednotlivé paragrafy rozpočtové skladby, zveřejněný dne 15. 12. 2021

### **Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím**

- dopisy ze dne 17. 1. 2022 pro příspěvkové organizace Mateřská škola Záryby a Základní škola Záryby

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 22. 2. 2022, zveřejněno dne 25. 2. 2022
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 27. 4. 2022, zveřejněno dne 11. 5. 2022
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29. 6. 2022, zveřejněno dne 29. 6. 2022
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 20. 7. 2022, zveřejněno dne 21. 7. 2022
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 14. 9. 2022, zveřejněno dne 16. 9. 2022
- č. 6 - schváleno zastupitelstvem obce dne 19. 10. 2022, zveřejněno dne 24. 10. 2022
- č. 7 - schváleno zastupitelstvem obce dne 14. 12. 2022, zveřejněno dne 15. 12. 2022
- č. 8 - k 31. 12. 2022 provedeno starostou obce na základě pověření zastupitelstva obce ze dne 14. 12. 2022, zveřejněno dne 20. 1. 2023

### **Závěrečný účet**

- za rok 2021, projednán a schválen dne 27. 4. 2022 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn dne 12. 5. 2022, návrh zveřejněn od 29. 3. - 12. 5. 2022

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30. 6. 2022 ze dne 11. 7. 2022, k 31. 12. 2022 ze dne 19. 1. 2023

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30. 6. 2022 (okamžik sestavení dne 11. 7. 2022), k 31. 12. 2022 (okamžik sestavení dne 26. 1. 2023)

### **Rozvaha**

- k 30. 6. 2022 (okamžik sestavení dne 11. 7. 2022), k 31. 12. 2022 (okamžik sestavení dne 26. 1. 2023)

### **Příloha rozvahy**

- k 30. 6. 2022 (okamžik sestavení dne 11. 7. 2022), k 31. 12. 2022 (okamžik sestavení dne 26. 1. 2023)

### **Účtový rozvrh**

- platný pro rok 2022

### **Hlavní kniha**

- za rok 2022 (dle potřeby)

### **Kniha došlých faktur**

- za rok 2022 k č. 2200207

### **Kniha odeslaných faktur**

- za rok 2022 k č. 2200030

## **Faktura**

- č. 720031, 720032 - 720035, 710131, 710132, 710135 - 710140, 710144 - 710150, 710152 - 710154, 710277 - 710292, 710294 - 710299, 710327, 710329, 710330, 710332 - 710344, 720049, 720050

## **Bankovní výpis**

- č. 91, 96, 97, 102, 103, 105, 113 - 115, 187, 192, 211, 213, 214, 216, 219 k bankovnímu účtu č. 6524171/0100 vedenému u Komerční banky a. s.

## **Účetní doklad**

- č. 610002 (předpis příjmů za odpady a psy), 610015 (převod výsledku hospodaření za rok 2021), 610024 (zařazení bytové jednotky a pozemků do majetku obce), 610027 (vyřazení prodaného pozemku p. č. 61)

## **Pokladní kniha (deník)**

- za měsíc červen a prosinec 2022
- Skonto pokladní hotovosti - zůstatek k 31. 8. 2022 činil Kč 2 440,00 (k pokladnímu dokladu č. 22000538), hotovost souhlasí se zůstatkem v pokladní knize

## **Pokladní doklad**

- č. 22000381 - 22000443, 22000716 - 22000744

## **Evidence poplatků**

- vedena v programu Triada - místní poplatky za psy, domovní odpad

## **Evidence majetku**

- vedena v modulu majetku Triada

## **Inventurní soupis majetku a závazků**

- Složka "Inventarizace majetku a závazků obce Záryby za rok 2022"

## **Mzdová agenda**

- Rekapitulace mezd za měsíc červen a prosinec 2022

## **Odměňování členů zastupitelstva**

- Výplatní listina za měsíc červen, září a říjen 2022 - uvolněný starosta obce a neuvolnění zastupitelé obce

## **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2021 (schváleny zastupitelstvem obce dne 22. 2. 2022)
- Protokol o schválení účetní závěrky obce za rok 2021 (schválena zastupitelstvem obce dne 27. 4. 2022)

## **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Smlouva kupní ze dne 4. 8. 2022 o prodeji pozemku p. č. 61 o výměře 111 m2 k. ú. Záryby
- Kupní smlouva ze dne 16. 8. 2022 uzavřena s kupujícím ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o prodeji pozemků p. č. 733/10 a p. č. st. 494 o celkové výměře 22 m2 k. ú. Záryby
- Smlouva kupní ze dne 30. 6. 2022 o koupi bytové jednotky č. 241/2, spoluvlastnického podílu na budově č. p. 241 a na pozemku st. p. č. 214 o výměře 211 m2 a koupi pozemku p. č. 220 o výměře 21 m2, jehož součástí je budova bez č. p. (garáž), podíl o velikosti 1/12 pozemku p. č. 223/1 vše k. ú. Záryby

## **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 30. 5. 2022 uzavřena obdarovaným JK TAXIS ZÁRYBY o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 10 000,00 na pořádání vozatajských závodů v roce 2022 v obci Čakovičky
- Darovací smlouva ze dne 24. 6. 2022 uzavřena obdarovaným TJ ZÁRYBY, z. s. o poskytnutí finančního daru ve výši Kč 5 000,00 na pořádání Memoriálu Karla Schütze

### **Smlouvy nájemní**

- Smlouva o nájmu ze dne 2. 5. 2022 uzavřena s nájmcem VELEOBEC SDRUŽENÝCH OBCÍ BARÁČNÍKŮ, Praha 1 o pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 116, která je součástí pozemku p. č. st. 42/2 k. ú. Záryby za účelem zajištění činnosti spolku

### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr pronájmu nebytových prostor v budově obce č. p. 116, která je součástí pozemku p. č. st. 42/2 k. ú. Záryby zveřejněn dne 23. 3. - 9. 4. 2022
- Záměr prodeje pozemku p. č. 61 o výměře 111 m<sup>2</sup> k. ú. Záryby zveřejněn dne 23. 3. - 9. 4. 2022
- Záměr prodeje pozemků p. č. 733/10 a p. č. st. 494 o celkové výměře 22 m<sup>2</sup> k. ú. Záryby zveřejněn dne 12. 5. - 29. 5. 2022

### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 30. 6. 2022 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemku obce p. č. 723 k. ú. Záryby za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy
- Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti ze dne 3. 5. 2022 uzavřena se společností ČEZ Distribuce, a. s. Děčín o zřízení věcného břemene na pozemcích obce p. č. 583/26, 594/1, 594/8 a 707 k. ú. Záryby za účelem zřízení, umístění a provozování zařízení distribuční soustavy

### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Rozhodnutí o poskytnutí dotace (změna) ze dne 12. 5. 2022 vydané poskytovatelem Ministerstvo pro místní rozvoj Praha 1 o poskytnutí dotace ve výši Kč 1 635 343,00 na akci Obnova místní komunikace 5c-1 v obci Záryby (nepřezkoumáváno, použito podpůrně)

### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 1/2022 ze dne 24. 2. 2022 uzavřena s příjemcem TJ Záryby, z. s. o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 190 000,00 na činnost, zveřejněna dne 9. 3. 2022, včetně vyúčtování dotace
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 3/2022 ze dne 24. 2. 2022 uzavřena s příjemcem Myslivecký Spolek Záryby, z. s. o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 80 000,00 na činnost, zveřejněna dne 9. 3. 2022
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 4/2022 ze dne 24. 2. 2022 uzavřena s příjemcem Pionýr, z. s. - 2. pionýrská skupina Julia Fučíka, Kroměříž, z. s. o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 120 000,00 na činnost, zveřejněna dne 18. 3. 2022
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 5/2022 ze dne 15. 12. 2022 uzavřena s příjemcem Myslivecký Spolek Záryby, z. s. o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši Kč 27 250,00 na činnost, zveřejněna dne 22. 12. 2022

### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 28. 6. 2022 - údržba zeleně, natěračské práce, pom. práce na OÚ
- ze dne 29. 6. 2022 - údržba zeleně, natěračské práce, pom. práce na OÚ
- ze dne 31. 5. 2022 - péče o okrasné záhony a zeleň u pomníků, kancelářské práce

### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 1/2017 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 22. 2. 2017, Směrnice č. 5 o pravidlech vedení účetnictví, včetně podpisových vzorů, Směrnice č. 8 o vnitřním kontrolním systému obce s účinností od 11. 7. 2007 včetně podpisových vzorů

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- ze dne 14. 12. 2021, 22. 2. 2022, 27. 4. 2022, 29. 6. 2022, 20. 7. 2022, 14. 9. 2022, 19. 10. 2022, 14. 12. 2022 (NEPŘEZKOUMÁVÁNO, použito podpůrně)

### **Výsledky kontrol zřízených organizací**

- Protokol č. 1/2022 ze dne 11. 5. 2022 o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Mateřská škola Záryby
- Protokol č. 2/2022 ze dne 25. 4. 2022 o výsledku veřejnosprávní kontroly u příspěvkové organizace Základní škola Záryby

V kontrolovaném období obec Záryby, dle prohlášení starosty obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, nehospodařila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitého závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

## ***B. Zjištění z přezkoumání***

Při přezkoumání hospodaření obce Záryby:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## ***C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:***

### **a) při dílčím přezkoumání**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **D) Závěr**

Při přezkoumání hospodaření obce Záryby za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:  
Neuvádí se.**

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,00 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>4,88 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

### **Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 2 475 697,67 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Záryby 17. 02. 2023

Podpisy kontrolorů:

Alena Zemanová

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Zuzana Svobodová

.....  
kontrolorka



Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 9 stran byl seznámen a stejnopis č. 2 převzal p. Bc. Milan Šťastný, starosta obce. Dále starosta obce převzal v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Záryby ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Bc. Milan Šťastný  
starosta obce Záryby

.....  
dne 17. 02. 2023

**Rozdělovník:**

<b>Stejnopis</b>	<b>Počet výtisků</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Alena Zemanová
2	1 x	Obec Záryby	Bc. Milan Šťastný