

ÚZEMNÍ PLÁN ZÁŘYBY - jih 4. Koordinační výkres 1: 5 000

Legenda

- plochy stabilizované

plochy změn
- Hranice řešeného území

Hranice katastrálního území

Hranice zastavěného území k 31.10.2019

- plochy stabilizované

plochy změn
- Plocha přestavby

Zastavitelná plocha

Plochy, v nichž podmínky využití budou stanoveny regulačním plánem

Ložiska nerostných surovin

Záplavové území Q100

Aktivní zóna záplavového území

Významný krajinný prvek

Památný strom

Natura 2000 - Evropsky významná lokalita

Přírodní památka

Investice do půdy - odvodnění

Památkově chráněné stavby

Hodnotné stavební objekty

Vzdálenost 50 m od okraje lesa

Veřejná infrastruktura

Trafostanice s ochranným pásmem

Elektrické vedení NN

Elektrické vedení VN s ochranným pásmem

Elektrické vedení VN ke zrušení

Kanalizace

Vodovod

Závlahy

Plynovod

Koridor nadmístních inženýrských sítí včetně ochranného pásma

Zájmové území armády ČR

Ochranné pásmo silnic II. a III. třídy

Ochranné pásmo železnice

Paralelní komunikace - osa

Místní obslužná komunikace

Hlavní a podrobná odvodňovací zařízení - otevřený kanál

Hlavní a podrobná odvodňovací zařízení - trubní kanál
- Plochy s rozdílným způsobem využití:
- plochy stabilizované

plochy změn

územní rezerva

BH

BI

BV

DS

DZ

NL

NT

NZ

OS

OV

PV

SV

TI

VD

VZ

W

ZO

ZP

ZS

ZV

BH - bydlení v bytových domech

BI - bydlení v rodinných domech - městské a příměstské

BV - bydlení v rodinných domech - venkovské

DS - dopravní infrastruktura - silniční

DZ - dopravní infrastruktura - železniční

NL - plochy lesní

NT - plochy těžby

NZ - plochy zemědělské

OS - občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení

OV - občanské vybavení - veřejná infrastruktura

PV - veřejná prostranství

SV - plochy smíšené obytné - venkovské

TI - technická infrastruktura

VD - výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba

VZ - výroba a skladování - zemědělská výroba

W - plochy vodní a vodohospodářské

ZO - zeleň ochranná a izolační

ZP - zeleň přírodního charakteru

ZS - zeleň soukromá a vyhrazená

ZV - zeleň na veřejných prostranstvích
- Územní systém ekologické stability:
- Ochranná zóna nadregionálního biokoridoru

Nadregionální biokoridor

Regionální biocentrum

Regionální biokoridor

Lokální biocentrum

Lokální biokoridor
- IDENTIFIKACE LISTU:
-
- | Záznam o účinnosti | |
|--|---|
| označení správního orgánu, který územní plán vydal | Zastupitelstvo obce Zářyby |
| datum nabytí účinnosti, číslo jednací | |
| pořizovatel | Obec Zářyby ve spolupráci s autorizovanou osobou pořizovatele Ing.arch. Martinou Bredovou, číslo osvědčení 800035020 a Markem Špíchallem, číslo osvědčení 800032759 |
| jméno oprávněné úřední osoby pořizovatele | Ing.arch. Martina Bredová |
| funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele | otisk úředního razítka |
| podpis | |
- Poznámka: správní území obce je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR, jev 119 a souběžně jev 102a v ochranném pásmu přehledových systémů radaru Kbely.
-
-
- | ÚZEMNÍ PLÁN ZÁŘYBY | | | |
|--|---|---|---------------------|
| POŘIZOVATEL:
OU Zářyby
Zářyby 147
277 13
Kostelec n. Labem | ZPRACOVATEL:
ARCHIS
Doc. Ing. arch. Ivan Horký, DrSc.
Matějská 48, 160 00 Praha 6
IČ: 126 28 379 DÍČ: CZ460203077 | HLAVNÍ PROJEKTANT:
Doc. Ing. arch. Ivan Horký, DrSc.
PROJEKTANT:
Ing. Kamila Svobodová, Ph.D.
MÉŘITKO:
1: 5 000
DATUM:
červen 2020 | ČÍSLO VÝKRESU:
4 |
| KOORDINAČNÍ VÝKRES | | | |