



# OBEC ZÁRYBY

Záryby 147, 277 13 Kostelec nad Labem IČ:00237361  
doručovací adresa: Záryby 42, 277 13 Kostelec nad Labem

## USNESENÍ č. 3/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Záryby  
konaného dne 25.6. 2025

Zastupitelstvo obce Záryby na svém zasedání konaném dne 25. června 2025 v Hostinci na hřišti, Záryby č. p. 313, po projednání jednotlivých bodů programu přijalo následující usnesení:

### **Usnesení č. 1/A**

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání tak, jak byl předložen.

### **Usnesení č. 1/B**

Zastupitelstvo obce zvolilo ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Patrika Vacka a pana Jiřího Kalinu.

### **Usnesení č. 2**

Zastupitelstvo obce schválilo změnu rozpočtu č. 3 pro rok 2025.

### **Usnesení č. 3**

Zastupitelstvo obce schválilo obchodní smlouvu o odběru odpadu uzavřenou mezi obcí Záryby a společností REO, s.r.o.

### **Usnesení č. 4**

Zastupitelstvo obce schválilo rámcovou kupní smlouvu uzavřenou mezi obcí Záryby a RELIMEX spol. s r.o.

### **Usnesení č. 5**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Svazková škola za rok 2024.

### **Usnesení č. 6**

Zastupitelstvo obce schválilo přípravu smlouvy se Státním fondem životního prostředí ČR v rámci projektu FVE 49,5 kWp s akumulací do baterií o kapacitě 48 kWh.

### **Změna č. 1 územního plánu Záryby:**

#### **Usnesení č. 7/1A**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o projednání návrhu opatření obecné povahy Změna č. 1 územního plánu Záryby ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy.

### **Usnesení č. 7/1B**

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 24. 4. 2025, č.j. 063174/2025/KUSK, ve kterém se konstatuje, že krajský úřad neshledal žádné rozpory a lze postupovat v dalším řízení.

### **Usnesení č. 7/2**

Zastupitelstvo obce konstatovalo, že Změna č. 1 územního plánu Záryby není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů.

### **Usnesení č. 7/3**

Zastupitelstvo obce schválilo rozhodnutí o námitkách ke Změně č. 1 územního plánu Záryby.

### **Usnesení č. 7/4**

Zastupitelstvo obce vydalo Změnu č. 1 územního plánu Záryby dle § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31. 12. 2023, § 171 správního řádu a dalších souvisejících právních předpisů.

### **Usnesení č. 7/5**

Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce ve spolupráci s pořizovatelem:

- ve smyslu ustanovení § 165 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31. 12. 2023 opatřit záznamem o účinnosti všechna paré Změny č. 1 územního plánu Záryby. Jedno paré včetně dokladů o jeho pořízení uložit na obecním úřadě Záryby, dále pak po jednom paré jednotlivě poskytnout příslušnému stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu
- zajistit pořízení a doručení veřejnou vyhláškou Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho Změny č. 1 opatřeného záznamem o účinnosti dle ust. § 55 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném k 31. 12. 2023
- zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané Změně č. 1 územního plánu Záryby a Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny č. 1 a o místech, kde je možno do Změny č. 1 územního plánu Záryby a do Úplného znění územního plánu zahrnujícího právní stav po vydání jeho změny č. 1 a do jejich dokladové části nahlížet
- pro účely vyhodnocení územně plánovací činnosti zaslat registrační list nadřízenému orgánu územního plánování

V Zárybech dne 26. června 2025



Bc. Milan Šťastný  
starosta obce Záryby